



Type: **En vente**
Catégorie: **Immeuble**
Ville: **7600 Péruwelz**
Prix: **150000.00 €**
Référence: **1309**



Description

Immeuble situé sur la grand place de Péruwelz offrant de beaux volumes avec cour actuellement divisé en deux logements offrant éventuellement des possibilités de bureaux.

Le logement du rez-de-chaussée (226m²) comprend un grand hall commun de 22 m², un hall privatif de 4,90 m², un salon avec belle cheminée de 26 m², une cuisine équipée spacieuse de 26 m², une salle-à-manger de 21,50 m², une salle de bains, 1 chambre de 13 m², à l'étage 2 chambres de 16 m² + grenier de 35 m². joli jardin fermé de 100 m² + remise de 8 m².

Le logement du 1er étage (73 m²) comprend un hall commun, un living de 27 m², une cuisine de 14 m², une salle de bains de 11 m², 2 chambres (11 et 4,80m²), un grenier de 53 m².

Prix indicatif : 150.000€ (Faire offre !)

RC : 1024€

Caractéristiques techniques :

- Châssis double vitrage en grande partie.
- Tout à l'égout.
- Electricité (2 compteurs séparés => simple horaire).
- Citerne d'eau de pluie.
- Chauffage central gaz Vaillant en haut(la chaudière est récente de 3 ans).
- Chauffage central au mazout en bas.
- Toiture en ardoise sans isolation.

Spécificités

- Jardin
- Double vitrage
- Grenier
- Cuisine équipée

Détails

- Superficie habitable: 330.00 m²
- Chambres: 5
- Salles de bain: 2
- Façades: 2
- Système de chauffage: Mazout et gaz