



Type: **En vente**
Catégorie: **Appartement**
Ville: **7542 Mont-Saint-Aubert**
Prix: **Sous option**
Référence: **3322**



Description

Bel appartement 3 chambres avec terrasse sur les hauteurs du Mont-Saint-Aubert.

Au Mont-Saint-Aubert, endroit réputé pour sa vue imprenable sur toute la vallée de l'Escaut. Il est aussi connu pour sa tranquillité et ses petits commerces qui font le bonheur de ses résidents (centre de détente avec plaine de jeux, restaurants...). Situé dans la résidence "La Chataigneraie", nous vous offrons un bel appartement atypique par son lieu très nature. Avec +/- 105m² habitable, ce bien dispose au 1^{er} étage avec ascenseur: d'un vaste hall d'entrée de +/- 9,54m², d'un lumineux séjour de +/- 30m², d'une cuisine semi-équipée de +/- 18m², d'un hall de nuit qui dessert trois belles chambres (11 ; 11,18 ; 11,35 m²), une salle de bains de +/- 3,53m² et un WC séparé. Terrasse, cave de +/- 10,83m² et garage privatif.

Sous option

Caractéristiques techniques :

- Cave privative N°A avec sortie d'eau pour machine à laver et séchoir, évier
- Garage privatif avec porte manuelle
- Châssis bois simple vitrage
- Compteur électrique simple horaire N°8A12
- Chauffage central au mazout - chaudière commune
- Boiler électrique de 150L Lariston
- Thermostat
- Parlophone
- Radiateurs en fonte avec vannes-thermostatiques

- Equipement de la salle de bains : baignoire, lavabo suspendu, colonne
 - Equipement de la cuisine : évier double bac, gazinière avec four et taques électriques, hotte et nombreux espaces de rangement
 - Tout à l'égout
-

Spécificités

- Terrasse
- Garage
- Cave
- Cuisine équipée

Détails

- Superficie habitable: 105.00 m²
- Chambres: 3
- Salle de bain: 1
- Système de chauffage: Central Mazout