



Type: **En vente**
Catégorie: **Maison**
Ville: **7608 Wiers**
Prix: **125000.00 €**
Référence: **3878**



Description

Bonne maison d'habitation 4 façades semi-plain-pied à rénover sur 5 ares 63 centiares avec grand garage.

Le bien offrant une superficie habitable de +/- 155m² avec le grenier aménageable dispose d'un living de 35 m² avec voussettes en briques, une cuisine de 15 m², une cave, une salle de douche, 2 chambres (11,15 et 13,15 m²), une chambre au-dessus de la cuisine de +/- 15m².

L'étage est aménageable sur +/- 73m².

Garage de 38,25 m² + second garage dans le jardin avec accès via une servitude sur la gauche de la maison.

Prix indicatif : 125.000€ (faire offre).

RC : 267€.

Caractéristiques techniques :

- Electricité simple horaire (à rénover).
- Châssis en bois simple et double vitrage.
- Tout à l'égout + fosse septique.
- Eau de puits avec groupe hydrophore. Pas d'eau de ville (raccordement possible).
- Terrain clôturé en partie.
- Toiture en eternit

Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

Spécificités

- Jardin
- Parking
- Garage
- Cave
- Grenier

Détails

- Terrain: 5.63 are(s)
- Superficie habitable: 155.00 m²
- Chambres: 3
- Salle de bain: 1
- Façades: 4