



Type: **En vente**
Catégorie: **Maison**
Ville: **7500 Tournai**
Prix: **280000.00 €**
Référence: **3895**



Description

Très belle maison d'habitation sise à 800 mètres de la grand place de Tournai avec double garage sur 7 ares 14 centiares.

Le bien offrant une superficie habitable de +/- 200 m² comprend un hall d'accueil avec w-c séparé, un living lumineux de 40,50 m², une cuisine équipée de 8,25 m² avec espace déjeuner attenant de 10,80 m², une salle de bains de 4,55 m², une buanderie de 9,15 m², une cave voûtée en briques de 21 m² (H :1,88m).

A l'étage : un hall de nuit, 4 chambres possibles et un dressing (7,25 ; 15,66 ; 17,75 ; 12,75 et 30,15).

Jolie terrasse avec plan d'eau donnant sur le très agréable jardin emmuré avec double garage (29,70 m²) au fond.

Prix indicatif : 280.000€ (Faire offre)

RC : 959€

Caractéristiques techniques :

- Maison 3 façades en parfait état d'entretien.
- Double garage avec fosse (profondeur 1,50m) avec porte électrique.
- Toiture en parfait état.
- Châssis en bois et aluminium (simple et double vitrage) avec volets.
- Electricité simple horaire.
- Tout à l'égout.
- Citerne d'eau de pluie de 10.000L.

- Chauffage central gaz (chaudière Ideal +/-10 ans)
- Système d'alarme.
- Équipements de la cuisine : évier, lave-vaisselle, four, micro-ondes, taques au gaz, frigo, congélateur.
- Équipements de la salle de bains : lavabo, baignoire, second w-c.

Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

Spécificités

- Terrasse
- Jardin
- Double vitrage
- Garage
- Cave
- Cuisine équipée

Détails

- Terrain: 7.14 are(s)
- Superficie habitable: 200.00 m²
- Chambres: 4
- Salle de bain: 1
- Façades: 3
- Système de chauffage: Central gaz