



Type: **En vente**
Catégories: **Appartement**
Garage terrasse
Ville: **7500 Tournai**
Prix: **140000.00 €**
Référence: **3991**



Description

Appartement 2 chambres avec 2 balcons, au centre de Tournai.

Bel appartement proche de la gare, situé au 3^e étage avec ascenseur dans la résidence PICARDIE.

Le bien, offrant une superficie habitable de 94 m², dispose d'un hall d'accueil, deux belles chambres dont une avec balcon qui comprend un petit local de rangement (14,4m² et 11,25 m²), une salle de bains, une toilette séparée, une cuisine non équipée, un salon/salle à manger de 23,8 m² et un balcon de 2,80 m². Le bien dispose d'une cave avec étagères.

L'appartement est idéalement placé : magasins à proximité et arrêts de bus.

Prix indicatif : 140.000 € (faire offre).

RC : 1.113 €

Charges de la copropriété : 170€ / mois (charges de la copropriété + provisions pour le chauffage et l'eau privatifs).

Possibilité d'acquérir un garage privatif pour 20.000 €.

Caractéristiques techniques :

- Parlophone
- Electricité simple-horaire
- Chauffage central au gaz de ville
- Châssis double vitrage
- Equipement de la cuisine : évier double bac avec égouttoir, nouveau meuble de cuisine, hotte, nouveau boiler.

- Equipement de la salle de bains : baignoire , vasque simple, armoire à pharmacie.
- Nouvelles tapisseries ainsi que nouvelles peintures.

Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

Spécificités

- Terrasse
- Double vitrage
- Garage
- Cave

Détails

- Superficie habitable: 94.00 m²
- Chambres: 2
- Salle de bain: 1
- Système de chauffage: Central gaz