



Type: **En vente**  
Catégorie: **Maison**  
Ville: **7387 Angre**  
Prix: **220000.00 €**  
Référence: **4003**



## Description

Spacieuse maison 6 chambres, avec double garage et atelier, sise au cœur des hauts pays. Cette maison de caractère comprend au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, un spacieux living avec coin bar, un salon, une cuisine (professionnelle), une arrière cuisine, une buanderie, un cellier, une chambre, un bureau, des toilettes et une douche. L'étage se compose de 6 chambres, un bureau, 2 salles de douche et une salle de bains.

Superbes caves voûtées, garage 2 voitures, spacieux atelier et belle cour emmurée.

A voir !

Superficie totale : 4 ares 67 ca.

Possibilité de frais réduits (Rc : 743€).

Prix indicatif : 220 000€.

Éléments techniques : C.c au mazout (chaudière récente). Châssis bois simple et double vitrage. Compteur électrique bi-horaire. Tout à l'égout.

Dimensions : Hall d'entrée : 5m<sup>2</sup>. Living : 50m<sup>2</sup>. Salon : 25m<sup>2</sup>. Cuisine: 20m<sup>2</sup>. Arrière cuisine : 18m<sup>2</sup>. Buanderie : 8m<sup>2</sup>. Cellier : 8m<sup>2</sup>. Chambre rez : 23m<sup>2</sup>. Bureau : 13m<sup>2</sup>. Garage : 40m<sup>2</sup>. Atelier : 60m<sup>2</sup>. Chambres étage : 18-14-22-28 et 16m<sup>2</sup>. Bureau : 6m<sup>2</sup>. Salle de douche 1 : 5m<sup>2</sup>. Sdd 2 : 4m<sup>2</sup>. Salle de bains : 16m<sup>2</sup>.

Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent

le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

---

## Spécificités

- Terrasse
- Garage
- Bureau
- Cave

## Détails

- Terrain: 4.67 are(s)
- Superficie habitable: 383.00 m<sup>2</sup>
- Chambres: 6
- Salles de bain: 3
- Façades: 3
- Système de chauffage: Central Mazout