



Type: **En vente**  
Catégorie: **Maison**  
Ville: **7608 Wiers**  
Prix: **55000.00 €**  
Référence: **4067**



## Description

Maison d'habitation sur 70 centiares. Idéale pour investisseur.

Le bien comprend un living de 23 m<sup>2</sup>, une cuisine de 12,80m<sup>2</sup>. A l'étage : une sdd et 2 chambres (13 et 14m<sup>2</sup>).

Cour de 16 m<sup>2</sup> + remise de 8 m<sup>2</sup>.

Superficie habitable +/- 70 m<sup>2</sup>.

Prix indicatif : 55.000€ (Faire offre).

RC : 183€

Caractéristiques techniques :

- Toiture en ardoise + eternit.
- Electricité en bon état (bi-horaire).
- Châssis simple vitrage.
- Chauffage : ancien poêle à pellets.

Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

## Spécificités

## Détails

- Terrain: 0.70 are(s)
- Superficie habitable: 70.00 m<sup>2</sup>

- Chambres: 2
- Salle de bain: 1
- Façades: 2
- Système de chauffage: Poêle à pellets