



Type: **En vente**
Catégorie: **Maison**
Ville: **7600 Péruwelz**
Prix: **125000.00 €**
Référence: **4117**



Description

Bonne maison d'habitation mitoyenne offrant de beaux volumes (+/- 195m²) 5 chambres avec jardin à proximité du centre sur 3 ares 64 centiares.

Le bien comprend un hall d'accueil, un salon de 13,25 m², une salle-à-manger/living de 17,30 m², une cuisine équipée avec espace repas de 19,30 m², une ancienne véranda, une salle de bains à moderniser, une grande cave de 23,50 m². A l'étage : un hall de nuit, 2 chambres (9,75 et 19,75 m²). Au second niveau : un hall de nuit, 3 chambres (7,67 ;7,87 et 13,25 m²). Un grenier aménageable de 26,50 m².

Petites remises à l'extérieur et jardin fermé.

Prix indicatif : 125.000€ (Faire offre).

RC : 650€

Libre à l'acte.

Caractéristiques techniques :

- Toiture refaite en tuiles mécaniques (isolée) + plateforme en derbigum à l'arrière.
- Electricité simple horaire.
- Chauffage central gaz de ville (récent).
- Production d'eau chaude électrique pour la cuisine.
- Production d'eau chaude :gaz sur bombonne pour la salle de douche.
- Citerne d'eau de pluie (groupe hydrophore à prévoir).
- Châssis double vitrage en bois avec volets à l'avant.

Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

Spécificités

- Jardin
- Cave
- Grenier
- Cuisine équipée

Détails

- Terrain: 3.64 are(s)
- Superficie habitable: 195.00 m²
- Chambres: 5
- Salle de bain: 1
- Façades: 2
- Système de chauffage: Central gaz