



Type: **En vente**
Catégorie: **Maison**
Ville: **7903 Chapelle-à-Wattines**
Prix: **Sous option**
Référence: **4266**



Description

Bonne maison d'habitation 3 façades volumineuse (+/- 225m²) sur un terrain de 12 ares 10 centiares dont une partie en zone d'habitat à caractère rural/constructible.

Le bien comprend un hall d'accueil, un living de 30,25 m², une cuisine de 12,70 m², un bureau/chambre de 14,70 m², une buanderie de 8,45 m², un cellier, un w-c, une cave de 21 m².

A l'étage : un hall de nuit, 3 belles chambres (14,35 ;14,60 et 15,65 m²), un w-c séparé, une salle de bains rénovée de 11,35 m².

Un grenier aménageable de +/-50 m². Une remise/chaufferie.

Grand jardin agréable clôturé.

Idéale pour une grande famille ! Travaux de rénovation/ parachèvement à prévoir.

Caractéristiques techniques :

- Toiture en ardoises (isolée).
- Electricité bi-horaire.
- Chauffage central gaz de ville (chaudière Junkers).
- Production d'eau chaude :boiler électrique de 200 L.
- Tout à l'égout.
- Châssis en aluminium simple vitrage.
- Orientation de la façade arrière/jardin : sud.
- Terrain clôturé en partie.
- Équipements de la cuisine : double évier, taque électrique, four, hotte.
- Équipements de la salle de bains : double lavabo, baignoire, douche.

Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

Spécificités

- Jardin
- Bureau
- Cave
- Grenier

Détails

- Terrain: 12.10 are(s)
- Superficie habitable: 225.00 m²
- Chambres: 4
- Salle de bain: 1
- Façades: 3
- Système de chauffage: Central gaz