



Type: **En vente**
C a t é g o r i e : **Ensemble
immobilier**
Ville: **7321 Blaton**
Prix: **Sous option**
Référence: **4276**



Description

Ensemble immobilier comprenant deux habitations à rénover avec jardin.
Idéal investisseur!

Le premier bien comprend:

Au rez-de chaussée: un hall d'accueil, salon, salle à manger, cuisine et salle de bain.

À l'étage: 2 chambres et un grand grenier aménageable.

Cave sèche, jardin clôturé avec remise.

Caractéristiques techniques:

- Toiture en tuiles mécaniques
- Électricité simple horaire à revoir
- Châssis bois et pvc simple et double vitrage + volet à l'avant au rdc
- Système de chauffage: foyer au mazout + cuve de 1200l

Dimensions: living: 19m²; salle à manger: 12m²; cuisine: 10m²; salle de bain: 5m²; chambres 12 et 18 m²; grenier aménageable: 18m²; cave: 21m²; remise:10m².

Le second se compose comme suit:

Au rez-de-chaussée: un hall d'accueil, un living, une salle à manger ouverte sur la cuisine meublée, une salle de bain, un wc et une buanderie.

À l'étage: 3 chambres.

Petite cour couverte et jardin clôturé.

Caractéristiques techniques:

- Toiture en tuiles mécaniques
- Électricité simple horaire à revoir
- Châssis bois et pvc simple et double vitrage
- Production d'eau chaude: boiler 150l
- Pas de système de chauffage (2 cheminées disponibles)
- Équipements salle de bain: lavabo, baignoire
- Équipements cuisine: évier, meubles.

Dimensions: hall d'accueil: 5m²; living: 14m²; salle à manger: 13m²; cuisine: 11m²; salle de bain: 5m²; wc: 2m²; chambres 19m², 17m² et 13 m²; cave: 16m²; remise:4m².

Rc: à déterminer suite à une division

Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

Spécificités

- Terrasse
- Jardin
- Cave
- Grenier

Détails

- Superficie habitable: 230.00 m²
- Chambres: 5
- Salles de bain: 2
- Façades: 2
- Système de chauffage: Foyers au mazout